ДОГОВОР ДАРЕНИЯ № _____

г. Выборг «___» _____ 2023 г.

Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго», именуемое в дальнейшем «Одаряемый», **в лице** директора филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Выборгские Электрические Сети» **Воробцова Дмитрия Анатольевича,** действующего на основании доверенности № 79-22 от 06.04.2022г., с одной стороны, и

Садоводческое некоммерческое товарищество «Заходское», именуемое в дальнейшем «Даритель», в лице председателя правления **Павловой Светланы Николаевны**, действующего на основании Устава, с другой стороны (далее «Стороны»), заключили настоящий договор (далее «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Даритель обязуется безвозмездно передать принадлежащие ему на праве собственности электросетевые активы:

1.1.1. ВЛ/КЛ-10кВ от оп.62 ф.158-08 ЛЭ до ТП-524: общей длиной 0,36 км, в т.ч.:
- ВЛ-10кВ (с РЛНД-10/400 № 678 на оп.3) от оп.62 ф.158-08 ЛЭ до оп.3: провод АС-70, 3 ж/б оп., длиной 0,14км.
- КЛ-10кВ от оп.3 до оп.4: кабель АСБ-3х120, длиной 0,08 км.
- ВЛ-10кВ (с РЛНД-10/400 № 604 на оп.4) от оп.4 до ТП-524: провод АС-70, 3 ж/б оп., длиной 0,14км.

1.1.2. ТП-524 типа КТП-250/10кВ.

1.1.3. Силовой трансформатор ТМ-250кВА, установленный в ТП-524.

1.1.4. ВЛ-0,4кВ от ТП-524: Л-1, Л-2, Л-3, Л-4: 171 ж/б оп., общей длиной 6,2 км, в т.ч.:
- Л-1 от ТП-524: провод СИП-2 4х95+1х35, 64 ж/б оп., длиной 2 км.
Совместный подвес Л-1 с незадействованным проводом (СНТ «Заходское») СИП-2 4Х95+1Х35 на 64 оп. длиной 2 км (провод не подключен).
- Л-2 от ТП-524: провод СИП-2 4х95+1х35, 42 ж/б оп., длиной 1,5 км.
Совместный подвес Л-2 с незадействованным проводом (СНТ «Заходское») СИП-2 4Х95+1Х35 на 42 оп., длиной 1,5 км (провод не подключен).
- Л-3 от ТП-524: провод АС-50, 30 ж/б оп., длиной 1,7км.
- Л-4 от ТП-524: провод АС-50, 35 ж/б оп., длиной 1 км.

Объекты расположены по адресу: Ленинградская область, Выборгский р-н, п. Заходское, в дальнейшем именуемое «Имущество», Одаряемому, а последний обязуется принять Имущество в собственность.

1.2. Стоимость передаваемого Имущества (отчет об оценке от 23.12.2022 № 12-12/22, исполнитель ООО «СБК») составляет:

1.2.1. ВЛ/КЛ-10кВ от оп.62 ф.158-08 ЛЭ до ТП-524: общей длиной 0,36 км, в т.ч.:
- ВЛ-10кВ (с РЛНД-10/400 № 678 на оп.3) от оп.62 ф.158-08 ЛЭ до оп.3: провод АС-70, 3 ж/б оп., длиной 0,14км – 84 000 руб. 00 копеек.
- КЛ-10кВ от оп.3 до оп.4: кабель АСБ-3х120, длиной 0,08 км – 99 000 руб. 00 копеек.
- ВЛ-10кВ (с РЛНД-10/400 № 604 на оп.4) от оп.4 до ТП-524: провод АС-70, 3 ж/б оп., длиной 0,14км – 84 000 руб. 00 копеек.

1.2.2. ТП-524 типа КТП-250/10кВ – 124 000 руб. 00 копеек.

1.2.3. Силовой трансформатор ТМ-250кВА, установленный в ТП-524 – 109 000 руб. 00 копеек.

1.2.4. ВЛ-0,4кВ от ТП-524: Л-1, Л-2, Л-3, Л-4: 171 ж/б оп., общей длиной 6,2 км, в т.ч.:
- Л-1 от ТП-524: провод СИП-2 4х95+1х35, 64 ж/б оп., длиной 2 км – 1 470 000 руб. 00 коппек.
- Л-2 от ТП-524: провод СИП-2 4х95+1х35, 42 ж/б оп., длиной 1,5 км – 1 013 000 руб. 00 копеек.
- Л-3 от ТП-524: провод АС-50, 30 ж/б оп., длиной 1,7км – 774 000 руб. 00 копеек.
- Л-4 от ТП-524: провод АС-50, 35 ж/б оп., длиной 1 км – 715 000 руб. 00 копеек.

Общая стоимость электросетевых активов – 4 472 000 (четыре миллиона четыреста семьдесят две тысячи) руб. 00 коп., без учета НДС.

Передача Имущества оформляется путем подписания акта приема-передачи ОС-1а, ОС-1.

Имущество считается переданным с момента подписания указанного акта.

1.3. Даритель гарантирует, что Имущество не является предметом залога и не может быть отчуждено по иным основаниям третьим лицам, в споре и под арестом не состоит.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Даритель обязуется:

2.1.1. Передать Имущество Одаряемому по акту приемки-передачи (Приложение № 1 к Договору), подписываемому Сторонами, в состоянии пригодном для использования по назначению (обеспечение электроснабжения) в течение *30 (тридцати)* дней с момента заключения Договора.

2.1.2. Передать Одаряемому по акту приемки-передачи (Приложение № 1 к Договору), подписываемому Сторонами, вместе с Имуществом всю имеющуюся техническую документацию, необходимую для его эксплуатации. Стоимость документации учтена при определении суммы договора (п.1.2.) и дополнительной оплате не подлежит.

2.1.3. Передать Имущество свободным от любых прав третьих лиц.

2.2. Одаряемый обязуется:

2.2.1. Принять переданное Дарителем Имущество по акту приемки-передачи, подписываемому Сторонами, а также техническую документацию для его эксплуатации.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. С момента передачи Объектов по акту приемки-передачи риск его случайной гибели несет Одаряемый.

3.2. Во всех остальных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий, вступления в силу законодательных и нормативных актов ограничительного характера, а также прочих обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами настоящего Договора.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

4.2. Сторона, которая не может выполнить свои обязательства в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы, уведомляет об этом другую Сторону в течение 2-х дней с момента наступления вышеуказанных обстоятельств.

4.3. Наступление обстоятельств непреодолимой силы подтверждается справкой соответствующих органов государственной власти и управления.

4.4. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать более 2 (двух) месяцев, любая Сторона вправе расторгнуть настоящий Договор без возмещения убытков другой Стороне.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Все споры между Сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, рассматриваются

в соответствии с действующим законодательством РФ в суде по месту нахождения Одаряемого.

5.2. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены Сторонами в течение 30 (тридцати) дней с момента получения претензии.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Договор вступает в силу со дня подписания его Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по Договору.

6.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.3. Право собственности на Имущество переходит к Одаряемому с даты подписания акта приемки-передачи Имущества.

6.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

7. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

7.1. Дарителю известно о том, что ПАО «Россети Ленэнерго» реализует требования статьи 13.3. Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции, присоединилось к Антикоррупционной хартии российского бизнеса (свидетельство от 01.06.2015 № 2023), ведет Антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру, ведет деловые отношения с контрагентами, которые гарантируют добросовестность своих партнеров и поддерживают антикоррупционные стандарты ведения бизнеса.

Присоединение к Антикоррупционной хартии российского бизнеса свидетельствует о соответствии ПАО «Россети Ленэнерго» антикоррупционным требованиям международно-правовых стандартов.

Разработка и принятие мер по предупреждению и противодействию коррупции, непринятие коррупционных проявлений при взаимодействии с органами государственной власти и в корпоративных отношениях свидетельствует о соблюдении норм антикоррупционного законодательства Российской Федерации.

Единая вертикально-интегрированная система в ПАО «Россети», ПАО «Россети Ленэнерго» и ДЗО ПАО «Россети Ленэнерго» по профилактике коррупционных и иных правонарушений отражена в Едином стратегическом документе – Антикоррупционной политике ПАО «Россети» и ДЗО ПАО «Россети» (далее – Антикоррупционная политика).

Одаряемый при взаимодействии с контрагентами ориентирован на установление и сохранение деловых отношений, которые:

- поддерживают Антикоррупционную политику ПАО «Россети» и ДЗО ПАО «Россети»;
- ведут деловые отношения в добросовестной и честной манере;
- заботятся о собственной репутации;
- демонстрируют поддержку высоким этическим стандартам;
- реализуют собственные меры по противодействию коррупции;
- участвуют в коллективных антикоррупционных инициативах.

7.2. Даритель настоящим подтверждает, что он ознакомился с Антикоррупционной хартией российского бизнеса и Антикоррупционной политикой, представленных в разделе «Антикоррупционная политика» на официальном сайте ПАО «Россети Ленэнерго» по адресу: http://www.lenenergo.ru/about/corruption/, удостоверяет, что он полностью принимает положения Антикоррупционной политики, и обязуется обеспечивать соблюдения требований Антикоррупционной политики, как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по настоящему Договору, включая без ограничений собственников, должностных лиц, работников или посредников.

7.3. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Даритель и Одаряемый, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не

разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Даритель и Одаряемый, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым законодательством, как дача (ст. 291 УК РФ)/получение (ст. 290 УК РФ) взятки, посредничество во взяточничестве (ст. 291.1 УК РФ), коммерческий подкуп (ст. 204 УК РФ), злоупотребление полномочиями (ст. 201 УК РФ), незаконное вознаграждение от имени юридического лица (ст. 19.28 КоАП РФ), незаконное привлечение к трудовой деятельности либо к выполнению работ или оказанию услуг государственного или муниципального служащего либо бывшего государственного или муниципального служащего (ст. 19.29 КоАП РФ), а также иное противоправное деяние (действие или бездействие), обладающее признаками коррупции, за которое законом установлена дисциплинарная, уголовная, гражданско-правовая или административная ответственность.

Даритель и Одаряемый отказываются от стимулирования каким-либо образом работников друг друга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны (Даритель и Одаряемый).

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его стороны (Даритель или Одаряемый), понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие в разрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Дарителем и Одаряемым.

7.4. В случае возникновения у Дарителя и Одаряемого подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. 7.1, п. 7.2. и п. 7.3 Даритель и/или Одаряемый обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, Даритель и/или Одаряемый имеет право приостановить исполнение Договора до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Даритель и/или Одаряемый обязаны сослаться на факты и/или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. 7.1и п. 7.2. Даритель и/или Одаряемый, его аффилированными лицами, работниками или посредниками.

7.5. В случае нарушения Дарителем и/или Одаряемым обязательств по соблюдению требований Антикоррупционной политики, предусмотренных в п. 7.1 и п. 7.2. и обязательств воздерживаться от запрещенных в п. 7.3. настоящего Договора действий, и/или неполучения другой стороной в установленный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, Даритель или Одаряемый имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящей Статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

Государственная политика в области развития партнерства государства и бизнеса по противодействию коррупции реализуется ПАО «Россети», ПАО «Россети Ленэнерго» и ДЗО ПАО «Россети Ленэнерго» путем безусловного следования при ведении бизнеса антикоррупционным стандартам, нацеленным на минимизацию коррупционных проявлений в электросетевом комплексе, влияющих на репутацию компании, отношения с партнерами и контрагентами, и, как следствие, на успешность исполнения задач, поставленных перед ПАО «Россети» руководством страны.

Перечень приложений:

Приложение № 1 Акт приема-передачи объектов.

Приложение № 2 Анкета к договору .

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Даритель:
Садоводческое некоммерческое товарищество «Заходское»
ИНН 4704021477
КПП 470401001
ОГРН 1034700878596
Юридический адрес: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Заходское.

Одаряемый:
Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»
ИНН 7803002209
КПП 781401001
Юридический/почтовый адрес: 197227, Санкт-Петербург, вн. тер. муниципальный округ Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, литер А.
Расчетный счет для перечисления денежных средств р/с 40702810855000164957 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк к/сч 30101810500000000653
БИК 044030653

Даритель:	**Одаряемый:**
СНТ «Заходское»	Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»
Председатель правления	Директор филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Выборгские Электрические Сети»
_____/Павлова С.Н./	_____/Воробцов Д.А./
М.П.	М.П.

Приложение № 1
к договору дарения

от _____.____.2023 № _____

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТОВ

г. Выборг « ___ » _____ 2023 года

Мы, нижеподписавшиеся,

Садоводческое некоммерческое товарищество «Заходское», именуемое в дальнейшем «Даритель», в лице председателя правления **Павловой Светланы Николаевны**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем – *«Даритель»*, с одной стороны, и

Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго», в лице директора филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Выборгские Электрические Сети» **Воробцова Дмитрия Анатольевича**, действующего на основании доверенности № 79-22 от 06.04.2022 г., с другой стороны, именуемое в дальнейшем – *«Одаряемый»,* составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с настоящим актом Даритель передает Одаряемому Объекты, указанные в п. 1.1. Договора.

2. Объекты находятся в работоспособном состоянии и пригодны для использования в целях, указанных в Договоре.

По состоянию и качеству передаваемых Объектов претензий не имеется.

3. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, имеющих юридическую силу.

Объекты передал:	Объекты принял:
Даритель: СНТ «Заходское»	**Одаряемый:** Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»
Председатель правления	Директор филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Выборгские Электрические Сети»
_____/Павлова С.Н./	_____/Воробцов Д.А./
М.П.	М.П.