

**ПРОТОКОЛ**  
очередного общего собрания членов СНТ Заходское и граждан,  
ведущих садоводство в индивидуальном порядке, в форме очного голосования, проводимого  
по инициативе Правления СНТ Заходское 30.06.2024 г.

Ленинградская обл.  
Выборгский р-н  
СНТ Заходское

06 июля 2024 г.

полное наименование	Садоводческое некоммерческое товарищество «Заходское»
местонахождение	РФ, Ленинградская область, Выборгский район, поселок Заходское, СНТ «Заходское»
ОГРН/ИНН	1034700878596/4704021477
форма проведения	очное
дата проведения	30.06.2024 г.
место подсчета голосов	РФ, Ленинградская область, Выборгский район, поселок Заходское, СНТ «Заходское»
дата подсчета голосов	30.06.2024г.
дата составления протокола счетной комиссии	30.06.2024г.
дата составления протокола общего собрания	06.07.2024г

**1. Сведения об организации очередного общего собрания членов СНТ «Заходское»:**

1.1. Сведения об основании проведения очередного общего собрания членов СНТ «Заходское».

Ежегодное общее собрание в очной форме проводится по инициативе Правления СНТ «Заходское».

1.2. Сведения о порядке извещения о проведении очередного общего собрания членов СНТ «Заходское», проводимом Правлением СНТ «Заходское».

В соответствии с Уставом и регламентами СНТ «Заходское» Уведомление было размещено на информационных стендах Правления СНТ «Заходское», разослано по известным адресам электронной почты и письмами на домашние адреса садоводов почтой РФ, размещено на сайте СНТ «Заходское», в мессенджере объединения членов СНТ «Заходское» WhatsApp.

1.3. Порядок ознакомления с материалами собрания:

Материалы собрания были размещены на стенде Правления СНТ «Заходское», разосланы по имеющимся адресам электронной почты, представленных Правлению, была предоставлена возможность ознакомиться лично, в соответствии с Уведомлением.

1.4. Выдача бюллетеней:

Бюллетени для голосования по повестке очередного общего собрания членов СНТ «Заходское» выдавались до начала собрания с регистрацией в журнале выдачи бюллетеней.

**2. Сведения о результатах регистрации участников очередного общего собрания членов СНТ «Заходское» в форме очного голосования, выборов секретаря собрания и счетной комиссии.**

Всего зарегистрированы для участия в собрании 214 человек, из них 211 члена СНТ и 3 человека - граждане, ведущие садоводство в индивидуальном порядке. Кворум собрания - есть.

Голосованием членов СНТ избраны:

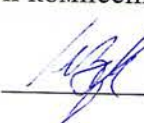
- председатель собрания - Здробилко Н.А. (уч.135).

- секретарь собрания - Гулида И.А. (уч. 227).

- счетная комиссия в составе: Ершова Ирина Леонидовна (уч. 108,206), Ершов Сергей Владимирович (уч.266), Ибраева Фания Сарваровна (уч.200), Решетников Михаил Гельманович (уч.263), Русинова Татьяна Геннадьевна (уч. 310,311), Ярчук Людмила Петровна (уч.8).

В результате работы счетной комиссии установлено:

Председатель собрания



Секретарь собрания



- в урне для голосования обнаружено 209 бюллетеней, действительными признаны 209 бюллетеней.

По сведениям, представленным председателем СНТ «Заходское», на дату проведения собрания членами СНТ «Заходское» являются 321 человек, 15 граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке. Всего в реестре СНТ «Заходское» 336 человек.

- 214 бюллетеня (5 бюллетеней не приняли участие в голосовании) от 336 составляет 63,69%.

Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки собрания.

3. Повестка очередного общего собрания членов СНТ «Заходское» и граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, в форме очного голосования от 30.06.2024 г.:

1. Выборы Председателя собрания.

(Информация Председатель Товарищества "Заходское" Павлова С.Н.)

2. Выборы секретаря собрания.

(Информация Председатель Товарищества "Заходское" Павловой С.Н.)

3. Выборы счетной комиссии.

(Информация члена правления Товарищества "Заходское" Здробилко Н.А.)

4. Утверждение повестки собрания

(Информация члена правления Товарищества "Заходское" Здробилко Н.А.)

5. Утверждение регламента проведения собрания

(Информация члена правления Товарищества "Заходское" Здробилко Н.А.)

6. Утверждение отчета Председателя СНТ «Заходское» «О работе правления Товарищества «Заходское» за период с 2023 года – 2024гг.

(Доклад председателя Товарищества "Заходское" Павловой С.Н.)

7. Утверждение отчета контрольной комиссии

Доклад председателя контрольной комиссии Товарищества "Заходское" Машариновой Е.Р.

8. Утверждение финансово-экономического обоснования и приходно-расходной сметы на 2024-2025 годы (с 01.06.2024-31.05.2025):

8.1. Утверждение финансово-экономического обоснования сметы СНТ на период с 01.06.2024 по 31.05.2025 г.

8.2. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ на период с 01.06.2024 по 31.05.2025г

(Информация председателя Товарищества "Заходское" Павловой С.Н.)

9. Выборы Председателя СНТ «Заходское»

(Информация члена правления Товарищества "Заходское" Здробилко Н.А.)

10. Выборы членов правления.

(Информация председателя Товарищества "Заходское" Здробилко Н.А.)

11. Выборы членов ревизионной комиссии

(Информация председателя Товарищества "Заходское" Здробилко Н.А.)

12. Передача сетей (электрохозяйство СНТ «Заходское») в дар на баланс ПАО «Россети Ленэнерго».

(Информация члена правления Товарищества "Заходское" Мишкина К.А.)

13. Распределение имеющейся электрической мощности трансформаторной подстанции СНТ «Заходское» равномерно между имеющимися садовыми участками и выделении на каждый участок мощности равной 5 кВт.

(Информация члена правления Товарищества "Заходское" Мишкина К.А.)

14. Вынесение приборов учета электроэнергии садоводов за границу участка (на опору) до 01.12.2024, если решение по передаче электросетей СНТ «Заходское» в дар ПАО «Россети Ленэнерго» по результатам данного собрания будет отрицательным или Россети откажутся от получения сетей СНТ.

15. Реализация не подключенной ТП 630 кВа после завершения процедуры передачи электросетей и электросетевых активов СНТ «Заходское» ПАО «Россети Ленэнерго».

16. Приведение границ земельных участков садоводов, граничащих с противопожарными водоёмами соответствии с границами ЗОП.

4. Результаты голосования и решения, принятые по повестке очередного общего собрания членов СНТ «Заходское» и граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, в

Председатель собрания



Секретарь собрания



форме очного голосования СНТ «Заходское» 30.06.2024 г.

**По шестому вопросу:**

**Утверждение отчета Председателя СНТ «Заходское».**

Принимали участие 208 бюллетеней, из них: 146- «за», 31 - «против», 31 - «воздержались»

**Принятое решение – утвердить отчет Председателя СНТ «Заходское».**

**По седьмому вопросу:**

**Утверждение отчета контрольной комиссии.**

Принимали участие 186 бюллетеней, из них 125- «за», 32- «против», 29- «воздержались».

**Принятое решение- утвердить отчет ревизионной комиссии.**

**По восьмому вопросу:**

**Утверждение финансово-экономического обоснования и приходно-расходной сметы на 2024-2025 год (с 01.06.2024 по 31.05.2025).**

**п. 8.1- Утверждение финансово-экономического обоснования сметы СНТ на период с 01.06.2024 по 31.05.2025.**

Приняли участие 209 бюллетеней, из них: 151 - «за», 31 - «против», 27 - «воздержались».

**Принятое решение – утвердить ФЭО СНТ «Заходское» на период с 01.06.2024 по 31.05.2025 г.**

**п. 8.2.-Утверждение приходно-расходной сметы СНТ с 01.06.2024 по 31.05.2025 г.**

Приняли участие 205 бюллетеней, из них: 150 - «за», 30 - «против», 25 - «воздержались».

**Принятое решение – утвердить ФЭО СНТ «Заходское» на период с 01.06.2024 по 31.05.2025 г.**

**По девятому вопросу:**

**Выборы Председателя СНТ «Заходское».**

**Была выдвинута одна кандидатура: Павловой Светланы Николаевны.**

Голосование по кандидатуре Павловой Светланой Николаевны:

Принимали участие 206 бюллетеней, из них: 161 - «за», 26 - «против», 19 - «воздержались».

**Принятое решение – председателем СНТ «Заходское» избрана Павлову Светлану Николаевну – 78,16% - более 2/3 от 206.**

**По десятому вопросу:**

Выборы членов правления.

По персональному составу:

**Гулида Ирина Андреевна (уч. 227)**

Принимали участие 206 бюллетеней, из них 165- «за», 20 - «против», 21 - «воздержались».

**Здробилко Николай Александрович (уч. 135)**

Принимали участие 206 бюллетеней, из них 163- «за», 21 - «против», 22 - «воздержались».

**Корчунов Павел Владимирович (уч. 080)**

Принимали участие 206 бюллетеней, из них 162 - «за», 23 - «против», 21 - «воздержались».

**Мишкин Константин Александрович (уч. 220)**

Принимали участие 206 бюллетеней, из них 180 - «за», 11 - «против», 15 - «воздержались».

**Принятое решение: избраны в правления СНТ «Заходское» следующие члены СНТ:**

**Гулида Ирину Андреевну (уч. 227) – 80,1% более 2/3 от 206**

**Здробилко Николая Александровича (уч. 135) – 79,13% - более 2/3 от 206**

**Корчунова Павла Владимировича (уч. 080) – 78,64% - более 2/3 от 206**

**Мишкина Константина Александровича (уч. 220) – 87,38% - более 2/3 от 206**

**По одиннадцатому вопросу:**

**Выборы членов ревизионной комиссии:**

По персональному составу:

**Артышко Сергей Степанович (уч. 94)**

Принимали участие 206 бюллетеней, из них 164 - «за», 16 - «против», 26 - «воздержались».

**Жидких Александр Владимирович (уч.221)**

Принимали участие 203 бюллетеней, из них 140 - «за», 39 - «против», 24 - «воздержались».

**Ибраева Фания Сарваровна(уч. 200)**

Принимали участие 205 бюллетеней, из них 164 - «за», 23 - «против», 18 - «воздержались»

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

**Краскова Анна Львовна (уч. 224)**

Принимали участие 203 бюллетеня, из них 152 - «за», 20 - «против», 31 - «воздержались»

**Машарипова Елена Рудольфовна (уч.64а)**

Принимали участие 200 бюллетеней, из них 141 - «за», 22 - «против», 37 - «воздержались»

**Машарипов Рузумбей Раимович (уч.65)**

Принимали участие 200 бюллетеней, из них 137 - «за», 25 - «против», 38 - «воздержались»

**Русинова Татьяна Геннадьевна (уч.310, 311)**

Принимали участие 193 бюллетеней, из них 99 - «за», 67 - «против», 27 - «воздержались»

**Принятое решение – в состав ревизионной комиссии СНТ «Заходское» избраны следующие члены СНТ:**

- 1.Артышко Сергей Степанович (уч.94) - 79,61% - более 2/3 от 206
2. Жидких Александр Владимирович (уч.221) – 67,96% - более 2/3 от 206
3. Ибраева Фания Сарваровна (уч.200) – 79,61%- более 2/3 от 206
4. Краскова Анна Львовна (уч.224) – 73,79% - более 2/3 от 206
- 5.Машарипова Елена Рудольфовна (уч.64а) – 68,45% - более 2/3 от 206
6. Машарипов Рузумбей Раимович (уч.65) – 66,5% - 2/3 от 206

**Кандидат Русинова Татьяна Геннадьевна (уч. 310,311) - 48,6% - менее 2/3 от 206**

**Голосовало 193 бюллетеня, за – 99, против 67, воздержались 27**

**Не набрала квалифицированного большинства и в ревизионную комиссию не избрана.**

**По двенадцатому вопросу:**

**Передача сетей (электрохозяйства СНТ «Заходское») в дар на баланс ПАО «Россети Ленэнерго».**

Приняли участие 205 бюллетеня, из них 192- «за», 1 - «против», 12 - «воздержались».

**Принятое решение:**

**передать сети (электрохозяйства СНТ «Заходское») в дар на баланс ПАО «Россети Ленэнерго» - 91, 87% - более 2/3 от 206.**

**По тринадцатому вопросу:**

**Распределение имеющейся электрической мощность трансформаторной подстанции СНТ «Заходское» равномерно между имеющимися садовыми участками и выделении на каждый участок мощности равную 5 кВт.**

Приняли участие 208 бюллетеня, из них 190 - «за», 4 - «против», 14 - «воздержались».

**Принятое решение: распределить на каждый участок по 5 кВт электроэнергии. – 90,91%**

**По четырнадцатому вопросу:**

**Вынесение приборов учета электроэнергии садоводов за границу участка (на опору) до 01.12.2024, если решение по передаче электросетей СНТ «Заходское» в дар ПАО «Россети Ленэнерго» по результатам данного собрания будет отрицательным или Россети откажутся от получения сетей СНТ.**

Приняли участие 208 бюллетеней, из них 138 - «за», 37 - «против», 33 - «воздержались».

**Принятое решение: вынести приборы учета электроэнергии садоводов за границу участка (на опору) до 01.12.2024, если решение по передаче электросетей СНТ «Заходское» в дар ПАО «Россети Ленэнерго» по результатам данного собрания будет отрицательным или Россети откажутся от получения сетей СНТ.**

**По пятнадцатому вопросу:**

**Реализация не подключенной ТП 630 кВа после завершения процедуры передачи электросетей и электросетевых активов СНТ «Заходское» ПАО «Россети Ленэнерго».**

Приняли участие 207 бюллетеня, из них 172 - «за», 5 - «против», 30 - «воздержались».

**Принятое решение: после завершения процедуры передачи электросетей и электросетевых активов СНТ «Заходское» реализовать ТП 630кВа третьим лицам.**

**По шестнадцатому вопросу:**

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

**Приведение границ земельных участков садоводов, граничащих с пожарными водоемами в соответствии с границами ЗОП.**

Приняли участие 205 бюллетеней, из них 182 - «за», 5 - «против», 18 - «воздержались».

**Принято решение: обязать садоводов привести границы своих земельных участков, граничащих с пожарными водоемами в соответствии с границами ЗОП.**

По всем вопросам повестки дня были выступления членов СНТ «Заходское» и их представителей:

- представители филиала ПАО «Россети Ленэнерго» Белкин Г.В. и Лейпцигер М.А, с пояснениями по существу передачи сетей и исполнения программы 550;
- члены СНТ:
- Русинова Т.Г. по документам к собранию, противопожарным водоёмам с предложением забетонировать подъезд;
- Ершова И.Л. – по размеру членских взносов, предложила доходы СНТ от депозита распределить между садоводами, уменьшив их взносы;
- Писарева М.К.- по организации зимнего водопровода, отсыпке дорог в СНТ мелкой фракцией;
- Дрисси Н.А. – по отсутствию противопожарных щитов с инвентарем на территории СНТ;
- Артемьева Г.В. – поблагодарила за работу правления и призвала Русинову Т.Г. не мешать садоводам, а навести порядок на своих участках;
- Горенчук Е.Ю. – возмущалась тем, что по ночам в СНТ работает освещение, в частности у соседнего участка;
- Круглякова Ю.Н. – с просьбой отсыпать нулевую линию мелкой фракцией;
- Лукьянова Н.Н. – с вопросом о завершении работ по увеличению лимитов скважины и о наличии должников.

Иные лица:

Кандидаты в члены ревизионной комиссии отвечали на вопросы участников собрания.

По другим вопросам ответили Председатель товарищества и члены Правления.

Настоящий Протокол составлен на 5 (пяти) листах.

06 июля 2024 г.

Председатель собрания  Здробилко Н.А.

Секретарь собрания  Гулида И.А.

Председатель собрания 

Секретарь собрания 